

Mieterselbstauskunft

Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft nicht von uns verlangt werden kann.

Die nachfolgenden Informationen teilen wir dem Vermieter auf Grundlage einer freiwilligen Selbstauskunft im Rahmen des Anmietungswunsches mit.

	Mietinteressent/in 1	Mietinteressent/in 2
Name, Vorname		
Geburtsdatum, -ort		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand		
Aktuelle Anschrift	_____ Straße, Hausnummer _____ PLZ, Ort	_____ Straße, Hausnummer _____ PLZ, Ort
Aktuell ausgeübter Beruf		
Bisheriger Vermieter	_____ _____ Straße, Hausnummer _____ PLZ, Ort	_____ _____ Straße, Hausnummer _____ PLZ, Ort
Telefon		
E-Mail		

	Mietinteressent/in 1	Mietinteressent/in 2
Arbeitgeber:	_____ Arbeitgeber	_____ Arbeitgeber
	_____ Straße, Hausnummer	_____ Straße, Hausnummer
	_____ PLZ, Ort	_____ PLZ, Ort
Beschäftigt seit	_____ Datum	_____ Datum
Arbeitsvertrag	<input type="checkbox"/> befristet <input type="checkbox"/> unbefristet	<input type="checkbox"/> befristet <input type="checkbox"/> unbefristet
in ungekündigter Stellung	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Probezeit	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Monatliches Nettoeinkommen		

Neben uns werden die nachfolgenden Personen das Objekt beziehen:

Name, Vorname _____

Geburtsdatum, -ort: _____

Aktuelle Anschrift: _____

Name, Vorname _____

Geburtsdatum, -ort: _____

Aktuelle Anschrift: _____

	Mietinteressent/in 1	Mietinteressent/in 2
Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
In den letzten fünf Jahren wurde Räumungsklage gegen mich erhoben <small>(falls ja, wann)</small>	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
In den letzten fünf Jahren wurde Zwangsvollstreckung gegen mich eingeleitet <small>(im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)</small>	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben? <small>(falls ja, wann)</small>	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
In den letzten fünf Jahren wurde ein Insolvenzverfahren gegen mich eröffnet <small>(falls ja, wann)</small>	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Vorstrafen/ Haftbefehl <small>(im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)</small>	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Ich beziehe Sozialleistungen zur Zahlung der Miete/ Kautions <small>(falls ja, welche und in welchem Umfang, z.B. Wohngeld, Sozialhilfe etc.)</small>	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Ist eine gewerbliche Nutzung der Wohnung beabsichtigt? <small>(falls ja, Zweck angeben)</small>	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Frühester möglicher Einzugstermin?	_____ Datum	_____ Datum
Gründe für den Wohnungswechsel:		
Raucherhaushalt?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Tierhaltung beabsichtigt? <small>(falls Haustiere beabsichtigt: Tierart/ Rasse)</small>	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

- Wir erklären, dass wir in der Lage sind sämtliche Verpflichtungen des Mietvertrags zu erfüllen.

- Wir erklären, dass sämtliche vorgenannten Angaben wahrheitsgemäß und vollständig von uns getätigt wurden. Bei falschen Angaben, behält der Vermieter sich nach Abschluss eines Mietvertrages eine Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietvertrages vor.

- Wir haben den Unterlagen eine aktuelle Schufa Selbstauskunft beigefügt. Sofern diese Auskünfte vom Vermieter nicht mehr benötigt werden, wird dieser die Informationen gemäß Bundesdatenschutzgesetz umgehend vernichten.

Wichtiger Hinweis:

Die Angaben dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des/der Mitinteressenten und werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrages zugrunde gelegt. Ein etwaiger Mietvertrag kommt deshalb unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich deshalb nach Abschluss des Mietvertrages herausstellen, dass einzelnen Angaben falsch sind, ist/sind der/die Mieter zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjekts verpflichtet und hat/haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

Sofern Sie konkretes Anmietungsinteresse bekunden, können Sie mir folgende Unterlagen übersenden:

- Vollständig ausgefüllte Selbstauskunft
- Letzten 3 Gehaltsnachweise in Kopie
bzw. bei Selbständigen oder Freiberuflern: BWA / Bestätigung Steuerberater
- Aktuelle Schufa-Auskunft

Unterschrift Mietinteressent/in 1

Unterschrift Mietinteressent/in 2